

**(PK21-230) Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų plėtros Vilniaus aglomeracijoje
(Grigaičių k., Vilniaus r.)**

RANGOS DARBŲ SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Reg. data 2021-10- 25, Nr. SUT21-P-399

Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama (toliau – „**Užsakovas**“), iš vienos pusės, **ir**

UAB „INSTITA“, juridinio asmens kodas 302459286, registruotos buveinės adresas Kauno g. 1, Miklusėnų k., Alytaus r., Lietuvos Respublika, atstovaujama (toliau – „**Rangovas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šią sutartį (toliau – „**Sutarties SD**“) ir susitarė:

<p>1. Sutarties objektas</p>	<p>1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklų Geležinkelio g., Jubiliejaus g., Mechanizatorių g., Spalio g., Jaunimo g., Kalnų g., Eglių g., Pergalės g., Gėlių g., Gegužės g., Jūrotiškių g., Mykolo Kleopo Oginskio g., Svyrių g., Skaidiškių g., Linksmoji g. Grigaičių k., Šatrininkų sen., Vilniaus r. projektavimo ir statybos darbus (įskaitant ir jų rezultato perdavimą) (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas Nr. 1) nurodytus reikalavimus.</p> <p>1.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti perkamų Darbų apimtį, neviršijant maksimalaus Darbų kiekio ir nurodytos Darbų kainos. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus Darbų kiekio ar bet kokios jo dalies.</p>
<p>2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka</p>	<p>2.1. Bendra Sutarties vertė: (1) Darbų kaina EUR be PVM 2.052.720,00 (Du milijonai penkiasdešimt du tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt eurų 00 ct.); (2) PVM EUR 431.071,20 (Keturi šimtai trisdešimt vienas tūkstantis septyniasdešimt vienas euras 20 ct.); (3) Darbų kaina EUR su PVM 2.483.791,20 (Du milijonai keturi šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt vienas euras 20 ct.).</p> <p>2.2. Darbų kaina yra maksimali suma už kurią Užsakovas pirsks Darbus.</p> <p>2.3. Darbų kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas: fiksuotas įkainis su peržiūra</p> <p>2.4. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus.</p> <p>2.5. Atlikus visus Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbus Rangovas pateikia galutinį Aktą.</p> <p>2.6. Sąskaitos ir Rangovo tinkamai patvirtinto ir fiziniiais ar elektroniniais parašais pasirašyto Akto pateikimo Užsakovui terminas: iki einamojo mėnesio 25 d. pateikti Aktą peržiūrai ir iki kito einamojo mėnesio 5 d. pateikti patvirtintą ir pasirašytą Aktą.</p> <p>2.7. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 60 k. d. nuo Sąskaitos pateikimo dienos.</p>
<p>3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta</p>	<p>3.1. Darbų atlikimo pradžia: nuo Sutarties užtikrinimo pateikimo dienos.</p> <p>3.2. Darbų atlikimo terminas: nurodyta Techninės specifikacijos 5.3 punkte</p> <p>3.3. Darbai bus atliekami: Techninės specifikacijos 4 punkte nurodytose vietose.</p> <p>3.4. Darbai atliekami pagal Grafiką . Rangovas Grafiką parengia ir pateikia Užsakovui suderinimui Sutartyje nurodytu el. paštu. Užsakovas pateiktą Grafiką patvirtina arba pateikia Rangovui pastabas ir Grafiką grąžina taisymui. Jei Grafikas grąžintas Rangovui taisymui, Rangovas atsižvelgia į pastabas ir teikia Grafiką Užsakovui pakarotinam derinimui Užsakovo nurodytais terminais ir tvarka. Suderintas Grafikas patvirtinamas abiejų Šalių parašais, nurodant</p>

	patvirtinimo datą, 2 egzemplioriais po 1 kiekvienai Šaliai. Toks Grafikas turi būti Šalių galutinai suderintas per Techninės specifikacijos 5.4.1 punkte nurodytą terminą.		
4. Darbų perdavimas–priėmimas	<p>4.1. Aktavimo tvarka:</p> <p>Už darbus pagal darbų kainų žiniaraštį (Techninės specifikacijos Priedas Nr. 4) bus aktuojama taip:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aktas gali būti teikiamas Užsakovui pilnai atlikus Darbus pagal Darbų kainų žiniaraščio 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 2.16, 3.14 pozicijas; Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 80% nuo darbų kainos už atliktus statybos - montavimo Darbus aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.1, 5.2, 5.3 pozicijose; Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 20% nuo Darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.1, 5.2, 5.3 pozicijose. 		
5. Asmenys (atstovai, Subrangovai)	<p>5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p> <table border="1" data-bbox="415 821 1466 905"> <tr> <td></td><td></td></tr> </table> <p>5.2. Darbų atlikimui Rangovas pasitelkia Ūkio subjektą: (1) UAB „Atamis“, juridinio asmens kodas 300564438, Ūkio subjekto atstovas.; Subrangovą (-us): (2) UAB „Fugro Baltic“, juridinio asmens kodas 111552798, Subrangovo atstovas</p> <p>5.3. Ūkio subjektui perduodamų darbų dalis: (1) UAB „Atamis“ - SPS 3.1. p. 2 lentelės 3.2 papunktis - teisė būti neypatingo statinio projekto vadovu – projektavimo darbai.</p> <p>Subrangovui perduodamų atlikti Darbų dalis: (2) UAB „Fugro Baltic“ – Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai</p>		
6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: taikomas.</p> <p>6.2. Sutartiniai įsipareigojimai užtikrinami: banko garantija/užstatu.</p> <p>6.3. Užtikrinimo dydis 5 proc. nuo Sutarties sumos (EUR be PVM).</p> <p>6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas: galioja visą Sutarties galiojimo laikotarpį.</p> <p>6.5. Draudimas: taikomas. Nurodyta Sutarties BD 14 sk .</p> <p>6.6. Garantija: Darbams (įskaitant jų rezultatus), paslėptiems statinio elementams, medžiagoms suteikiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatyta garantija.</p> <p>6.7. Rangovas kartu su Aktu turi pateikti dokumentą (banko garantiją/užstatą), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trejų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktuali redakcija (41 straipsnio 2 dalis)).</p> <p>6.8. Trūkumų šalinimo terminas: 5 darbo dienos nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos.</p>		

<p>7. Atsakomybė</p>	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų baigimo laikui pagal Grafiką), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 5.3.3 p. ir / arba už kiekvieną uždelstą dieną vėluojant pašalinti Darbų trūkumus (Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, reikalavimams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos); - 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pateikti ir suderinti Darbų atlikimo Grafiką (Techninės specifikacijos 5.4.1.p.); - Jeigu Rangovas iki Darbų baigimo laiko pagal Sutartį pabaigos vėluoja atlikti Darbus ir / ar jų dalį pagal suderintą Darbų atlikimo Grafiką, skiriama 5 proc. bauda nuo tai dienai neužaktuotų Darbų vertės (EUR be PVM); - 1000 Eur bauda skiriama už vėlavimą atlikti paslaugas pagal Techninės specifikacijos 5.3.2 p. <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Užsakovas vėluoja apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą. 	
<p>8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas</p>	<p>8.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo momento ir galioja 23 (dvidešimt tris) mėn.</p> <p>8.2. Paskutiniai 2 (du) mėnesiai yra skirti Sąskaitos apmokėjimui.</p> <p>8.3. Sutarties SD sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai Šaliai.</p> <p>8.4. Šalių įsipareigojimų vykdymas gali būti atidedamas Nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip Sutarties BD nurodytam terminui.</p>	
<p>9. Specialiosios sąlygos</p>	<p>9.1. Projektas dalinai finansuojamas pagal 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ (Įgyvendinančioji institucija – UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“).</p>	
<p>10. Priedai</p>	<p>10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Techninė specifikacija; 2. Rangovo pasiūlymas (Rangovo techniniai dokumentai nepridedami, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys); 3. AD susitarimas; 4. Atsakymai į tiekėjų klausimus, Pirkimo dokumentų paaiškinimai 	
<p>11. Šalių rekvizitai ir parašai</p>	<p>Užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“ Adresas Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8-1, 01517 Vilnius</p>	<p>Rangovas: UAB „INSTITA“ Adresas Kauno g. 1, Miklusėnų k., Alytaus r. Adresas korespondencijai Kauno g. 1, Miklusėnų k., Alytaus r. Juridinio asmens kodas 302459286</p>

	Juridinio asmens kodas 120545849 PVM mok. kodas LT205458414 Tel. 1889 El. paštas info@vv.lt <hr/> (parašas)	PVM mok. kodas LT100005047511 Tel. +370 699 83548 El. paštas info@instita.com <hr/> (parašas, A.V.)
--	---	--